Муниципальное казенное учреждение
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ОБРАЗОВАНИЯ»

ПРИКАЗ

от 01.07.2025 г. № 65 - Д

Об утверждении плана подготовки учреждения к отопительному периоду 2025-2026гг.

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010г №»190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь Приказом от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях своевременной подготовки учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план подготовки учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.(прилагается).
2. Вороновой Д.А., делопроизводителю МКУ «ЦРО», разместить план подготовки к отопительному периоду на официальном сайте муниципального казенного учреждения «Центр развития образования» htpp://cro.edurevda.ru.
3. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Директор МКУ «Центр развития образования» В.В. Новгородова

С приказом ознакомлена:

_____ / Воронова Д.А./

СОГЛАСОВАНО
Генеральный директор
ООО «ЕТК»
_____ А.Г. Орлов
«__» ____ 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор
МКУ «Центр развития образования»
_____ В.В. Новгородова
«01» 04 2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.
МКУ «Центр развития образования»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1.Общие сведения

1	Адрес учреждения	623280, Свердловская область, город Ревда, ул. Максима Г рького, зд. 2а
2	Год постройки	1960
3	Общая площадь здания (м.кв.)	851,7
4	Объем здания (куб. метр.)	3747
5	Теплоснабжающая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Единая теплоснабжающая компания»
6	Наличие подвала	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	открытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	отсутствует
11	Материал трубопроводов системы отопления	металл, металлопластик

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1.	**Продолжительность отопительного периода**	**дни**
	2022-2023	235
	2023-2024	243
	2024-2025	238
2.	**Средняя температура наружного воздуха отопительного периода**	**С**
	2022-2023	- 5,5
	2023-2024	-5,5
	2024-2025	-5,5
3.	**Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период**	**Гкал**

Приложение
к приказу №65-Д от 01.07.2025

3.	**Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период**	**Гкал**
	2022-2023	129,879
	2023-2024	132,725
	2024-2025	114,281
4.	**Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5.	**Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.	**Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период**	
6.1	**Случаи перерывов в поставке теплоносителя**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	**Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	**Случаи снижения параметров давления теплоносителя**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7.	**Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления**	**Кол-во**
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Тепловой ввод	1
3.2	Тепловой пункт	1
3.3	Тип системы теплоснабжения	открытая
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Наличие циркуляции ГВС	нет
3.6	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	имеется

Приложение
к приказу №65-Д от 01.07.2025

3.7	Материал трубопроводов	сталь/металлопластик
3.8	Водопроводный ввод	имеется
3.9	Водомерный узел	имеется
3.10	Материал трубопроводов	сталь/ металлопластик
3.11	Электрический ввод	имеется
3.12	Наличие прибора учета электроэнергии	имеется
3.13	Система АППЗ / дымоудаления	система АПС/ отсутствует
3.14	Система приточно-вытяжной вентиляции	отсутствует

4. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	до 01.07.2025 г.	Большухин С.Н. Крапивина Т.Ю.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	до 01.08.2025 г.	Большухин С.Н.
3	Прохождение обучения ответственными лицами Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115. Сдача экзамена в отделении Ростехнадзора.	до 01.11.2025 г.	Крапивина Т.Ю.
4.	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	до 31.12.2025	Крапивина Т.Ю.
5.	Наличие инструкций	до 01.07.2025	Крапивина Т.Ю.
6.	Организация и проведение периодической проверки узла учета	до 01.09.2025	ООО «СЦ «Элеком»

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	Срок
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	июль
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»	июль

Приложение
к приказу №65-Д от 01.07.2025

3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	июль
4	Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июль
5	Удостоверение о проверке знаний	ноябрь
6	Акты готовности учреждения к отопительному периоду	июль
7	Договор на обслуживание тепловых энергоустановок	декабрь
8	Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии	сентябрь